

Grundsteuerreform - Alle Termine auf einen Blick



01.01.2022

Bewertungstichtag (Hauptfeststellungszeitpunkt)

Zum Stichtag 1. Januar 2022 werden alle Grundstücke in Deutschland für die Grundsteuer neu bewertet.



01.07.2022

Grundsteuererklärung (Feststellungserklärung)

Ab dem 1. Juli 2022 kann die Grundsteuererklärung elektronisch beim Finanzamt eingereicht werden.



31.10.2022

Fristende (Abgabefrist Grundsteuererklärung)

Die Frist zur Abgabe der Grundsteuererklärung endet voraussichtlich am 31. Oktober 2022.



01.01.2025

Inkrafttreten (Zahlung der neuen Grundsteuer)

Ab dem 1. Januar 2025 wird die neue Grundsteuer durch die Städte / Gemeinden erhoben.

2022

2023

2024

2025

Finanzämter: Feststellung der Grundsteuerwerte und Steuermessbeträge (Feststellungsbescheid)

Städte / Gemeinden: Anpassung der Hebesätze (teilweise)

Städte / Gemeinden: Erlass neuer Grundsteuerbescheide



Grundsteuer.de